



groep  
**asbest**  
civiel&sport  
opleidingen  
arbo&veiligheid  
milieuadvies  
bodem  
professionals  
geluid&trillingen  
caribbean  
bouw fysica  
certijn vastgoed-  
beheer  
project-  
management  
duurzaamheid

**Asbestinventarisatie type A 'volledig'**  
ten behoeve van renovatie bouwdeel B en het bijbehorende  
deel van het laadperron

**geschikt voor de uitvoer van sloopwerkzaamheden**

**deel bedrijfspand Westergracht 70-72 te Haarlem**

projectnummer 126237.01



Opdrachtgever: Cobraspen  
Gemachtigde partij: niet van toepassing  
Inventarisatiebureau: BK Asbest  
Certificaatnummer: A0-061-7  
Inspecteur: de heer N.A. Boot  
Ascet-code: 04E-211211-140055  
Versienummer: 2.1  
Datum autorisatie: 3 mei 2013  
Projectleider: de heer R.P.A. Arisz  
Autorisatie: de heer R.P.A. Arisz  
Ascet-code: 04E-211211-140053

Paraaf:

**Omvang onderzoek**

- Gehele gebouw of object
- Gedeelte van gebouw of object
- Representatieve steekproef (bijvoorbeeld bij flatgebouwen, 10% voor melding)
- Aanvulling op representatieve steekproef
- Onvoorzien aanwezig asbest

**Soort onderzoek**

- Asbestinventarisatie type A
  - Volledig
  - Onvolledig (niet alle ruimten geschouwd)
  - Onvolledig (geen licht destructief onderzoek mogelijk)
  - Onvolledig (NEN 2991:2005) ernstig blootstellingsrisico
- Asbestinventarisatie type B
- Asbestinventarisatie type G

**Risicobeoordeling**

- Risicobeoordeling ten behoeve van sloop en verbouw (SMA-rt)
- Risicobeoordeling in gebruiksfase (NEN 2991:2005)



**bk asbest**  
Dokweg 17A  
Postbus 264  
1970 AG IJmuiden  
T 088 321 25 20  
F 088 321 25 29

info@bkasbest.nl  
www.bkasbest.nl  
Ingenieursbureau Oesterbaai | BK bv  
Rabobanknr. 1058.65.206  
K.v.K. nr. 24377307

## **Doel**

Cobraspen heeft aan BK Asbest (BK) opdracht gegeven tot de uitvoering van een aanvullende asbestinventarisatie van bouwdeel B en het laadperron van het bedrijfspand aan Westergracht 70 te Haarlem.

Het perron, een deel van het laadperron, de overkapping en de noodtrappen zijn aanvullend onderzocht in de rapportage van BK Asbest met projectnummer 126237.02 van 1 mei 2013.

Het onderhavige onderzoek is samen met het onderzoek met projectnummer 126237.02 een aanvulling op het type A-onderzoek 'onvolledig' van BK Asbest met projectnummer 311089 van 27 april 2011.

De versiewijziging is het gevolg van uitbreiding van het onderzoeksgebied met het bijbehorende deel van het laadperron. Met het verschijnen van dit rapport komt de eerdere rapportage versie 2.0 van 2 mei 2013 te vervallen.

## **Scope van het onderzoek**

Dit aanvullende onderzoek is uitgevoerd naar aanleiding van het aantreffen van beperkingen in het bovengenoemde type A-onderzoek. De volgende relevante beperkingen zijn in de type A-rapportage opgenomen:

1. De bitumineuze dakbedekking inclusief het onderliggende dakbedekkingspakket kon in verband met de kans op lekkage niet bemonsterd worden (oude dakbedekking, kleeflagen).
2. Opleggingen onder de vloeren konden niet geschouwd worden (stelmetaal).
3. De holle ruimten tussen de vloeren en de tegen de onderzijde van deze vloeren aangebrachte 'vaste' plafonds (plaatmateriaal).
4. De holle ruimte tussen de houten en gipsplaten drukschotten.
5. De materialen onder de 'vaste' vloerafwerking (oude vloerafwerking, bitumenlijm).
6. De holle ruimte achter prefab betonnen gevelconstructie (stelmetaal).
7. Opleggingen onder prefab betonnen onderdelen konden niet geschouwd worden (stelmetaal).
8. De onderzijde van de in het werk gestorte betonnen vloer van de opslagruimte/garage onder de overkapping.

In overleg met de opdrachtgever zijn de onder 1, 6 en 8 genoemde beperkingen buiten de scope van het onderzoek gehouden.

De uitvoering en rapportage van de asbestinventarisatie geschiedt conform het certificatieschema Procecertificaat Asbestinventarisatie SC-540: 2011, versie 02.

De onderhavige aanvullende inspectie is op 28 februari en 18 april 2013 door BK uitgevoerd. Hierbij zijn de bovengenoemde beperkingen onderzocht, waarbij destructief onderzoek is verricht.

Tijdens het onderzoek zijn vier materiaalmonsters genomen. Deze betreffen een onder de cementdekvloer aanwezige bitumenlijmlaag en afdichtingskoord en stelplaten ten behoeve van de gevelbeplating.

## **Conclusie**

Tijdens het onderhavige aanvullende onderzoek is geen extra asbesthoudend materiaal aangetroffen.

Ten behoeve van de renovatiesloopwerkzaamheden is geen aanvullend onderzoek noodzakelijk.

Na de onderhavige inspectie en het onderzoek met projectnummer 126237.02 zijn er geen beperkingen binnen de scope van het onderzoek meer aanwezig. Ten behoeve van de in de type-A-rapportage aangegeven renovatiewerkzaamheden is geen aanvullend onderzoek noodzakelijk.

Het destructieve onderzoek is uitgevoerd op basis van representatieve steekproeven. De waarnemingen gaven geen aanleiding het onderzoek te intensiveren.

Deze asbestinventarisatie is uitgevoerd conform de SC-540  
en is geschikt voor het verwijderen van de vermelde  
asbestbronnen en de voorgenomen renovatiewerkzaamheden.

## **Aanbevelingen asbestbronnen aanvullend onderzoek**

Er zijn geen aanbevelingen.

Indien tijdens de sloopwerkzaamheden onverhoopt extra asbestverdacht materiaal wordt aangetroffen, dienen de werkzaamheden ter plaatse direct gestaakt te worden. Een SC 540-gecertificeerd bedrijf dient eerst een aanvullend onderzoek uit te voeren voordat verder gegaan mag worden met de werkzaamheden. Indien daadwerkelijk asbesthoudend materiaal is aangetroffen, dient het aanvullende asbestinventarisatierapport op de locatie aanwezig te zijn voordat met de asbestsanering mag worden gestart. Tevens dient het Evaluatieformulier asbestinventarisatie (bijlage rapport type A) naar het inventarisatiebureau dat het aanvullende onderzoek heeft uitgevoerd gestuurd te worden.

De eigenaar is wettelijk verplicht de sanering van asbestbronnen, die vallen in risicoklassen 2 en 3 op te dragen aan een bedrijf, dat in het bezit is van het "SC-530 Procescertificaat Asbestverwijdering". Wij adviseren de asbesthoudende materialen ingedeeld in risicoklasse 1 in geval van verwijdering, eveneens te laten saneren door een SC-530-gecertificeerde asbestverwijderaar. Na sanering van asbestbronnen die vallen in risicoklassen 2 en 3, is het wettelijk verplicht door een geaccrediteerd laboratorium een eindcontrole te laten uitvoeren om te bepalen of de gesaneerde locatie weer veilig te betreden is. Na verwijdering van asbesthoudende materialen die zijn ingedeeld in risicoklasse 1, is het wettelijk verplicht een inspectie uit te voeren waarbij wordt vastgesteld dat geen asbest meer waarneembaar is.

Deze aanvullende rapportage dient conform het Asbestverwijderingbesluit 2005 door de eigenaar binnen twee weken na afronding van de asbestsanering aan de gemeente te worden toegestuurd.

## **Waarnemingen**

- De blauwe gevel- en binnen panelen op de begane grond in bouwdeel B zijn vervaardigd van een stalenplaat met isolatiemateriaal.

**Bronnummer 8, lijmlaag**

Resultaat	Percentage	Analyse
geen asbest	< 0,1% (geen)	conform analyse laboratorium

<b>Monsternummer</b>	MM09/28.2.13/NB en MM10/28.2.13/NB
<b>Locatie</b>	kelder , ruimte B08 , B037
<b>Hoeveelheid</b>	circa 285 m <sup>2</sup>
<b>Bevestigingsmethode</b>	gesmeerd
<b>Gebondenheid</b>	niet van toepassing
<b>Conditie</b>	niet bepaald
<b>Verwijderingsmethode</b>	niet van toepassing
<b>Risicoklasse</b>	niet van toepassing

**Opmerkingen/bijzonderheden**

De toepassing is bemonsterd in ruimte B08 en B037.



foto: bronnummer 8

**Bronnummer 9, afdichtingskoord**

Resultaat	Percentage	Analyse
geen asbest	< 0,1% (geen)	conform analyse laboratorium

<b>Monsternummer</b>	MM02/18.4.13NB
<b>Locatie</b>	gevelpanelen en binnen panelen bouwdeel B, begane grond
<b>Hoeveelheid</b>	niet-bepaald
<b>Bevestigingsmethode</b>	geklemd, geschroefd
<b>Gebondenheid</b>	niet van toepassing
<b>Conditie</b>	onbeschadigd
<b>Verwijderingsmethode</b>	niet van toepassing
<b>Risicoklasse</b>	niet van toepassing

**Opmerkingen/bijzonderheden**

In de panelen is achter de sluitplaten een koord aangetroffen. Na analyse is gebleken dat het koord geen asbest bevat.

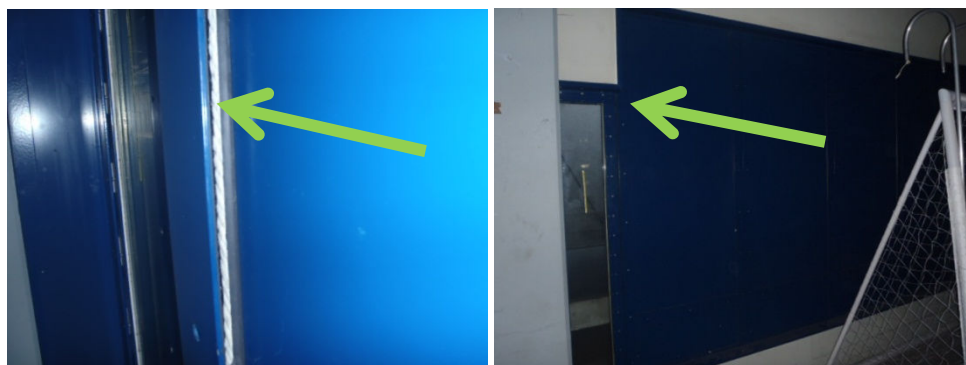


foto: bronnummer 9

**Bronnummer 10, stelplaatjes**

Resultaat	Percentage	Analyse
geen asbest	< 0,1% (geen)	conform analyse laboratorium

<b>Monsternummer</b>	MM03/18.4.13NB
<b>Locatie</b>	gevelpanelen en binnen panelen bouwdeel B, begane grond
<b>Hoeveelheid</b>	niet-bepaald
<b>Bevestigingsmethode</b>	geschroefd
<b>Gebondenheid</b>	niet van toepassing
<b>Conditie</b>	onbeschadigd
<b>Verwijderingsmethode</b>	niet van toepassing
<b>Risicoklasse</b>	niet van toepassing

**Opmerkingen/bijzonderheden**

Achter de sluitplaten zijn stelplaatjes aangetroffen na analyse is gebleken dat deze geen asbest bevatten.



foto: bronnummer 10

## **Bijlagen**

- 1 Vooronderzoek
- 2 Tekening
- 3 Lijst van betrokkenen
- 4 Rapportlaboratoriumanalyses aanvullende onderzoek

**Bijlage**

**1 Vooronderzoek**



Conform SC 540 heeft vooronderzoek plaatsgevonden. De informatie is afkomstig van de opdrachtgever, de beheerder, gebruiker of bewoner van het pand en van ter beschikking gestelde documenten. Het resultaat van het vooronderzoek is hieronder weergegeven.

#### Informatie opdrachtgever: Cobraspen

Voorafgaand aan de inspectie is aan de heer S. Nota informatie gevraagd met betrekking tot het uit te voeren onderzoek. Onderstaand is de relevante verkregen mondelinge informatie weergegeven.

- Het bouwjaar van het pand is 1980.
- Het is de opdrachtgever niet bekend of in het verleden asbestsaneringen hebben plaatsgevonden.
- Er is geen informatie met betrekking tot de aanwezigheid van asbestverdachte materialen bekend.

#### Informatie beheerder/gebruiker/bewoner

Het pand is leegstaand: er is geen beheerder/gebruiker/bewoner aanwezig.

#### Deskresearch

Er zijn geen originele bouwtekeningen ter beschikking gesteld.

Er is geen indelingstekeningen ter beschikking gesteld.

Het bouwjaar van het pand is 1980. Bron: BAG-viewer van het Kadaster (Basisregistraties Adressen en Gebouwen).

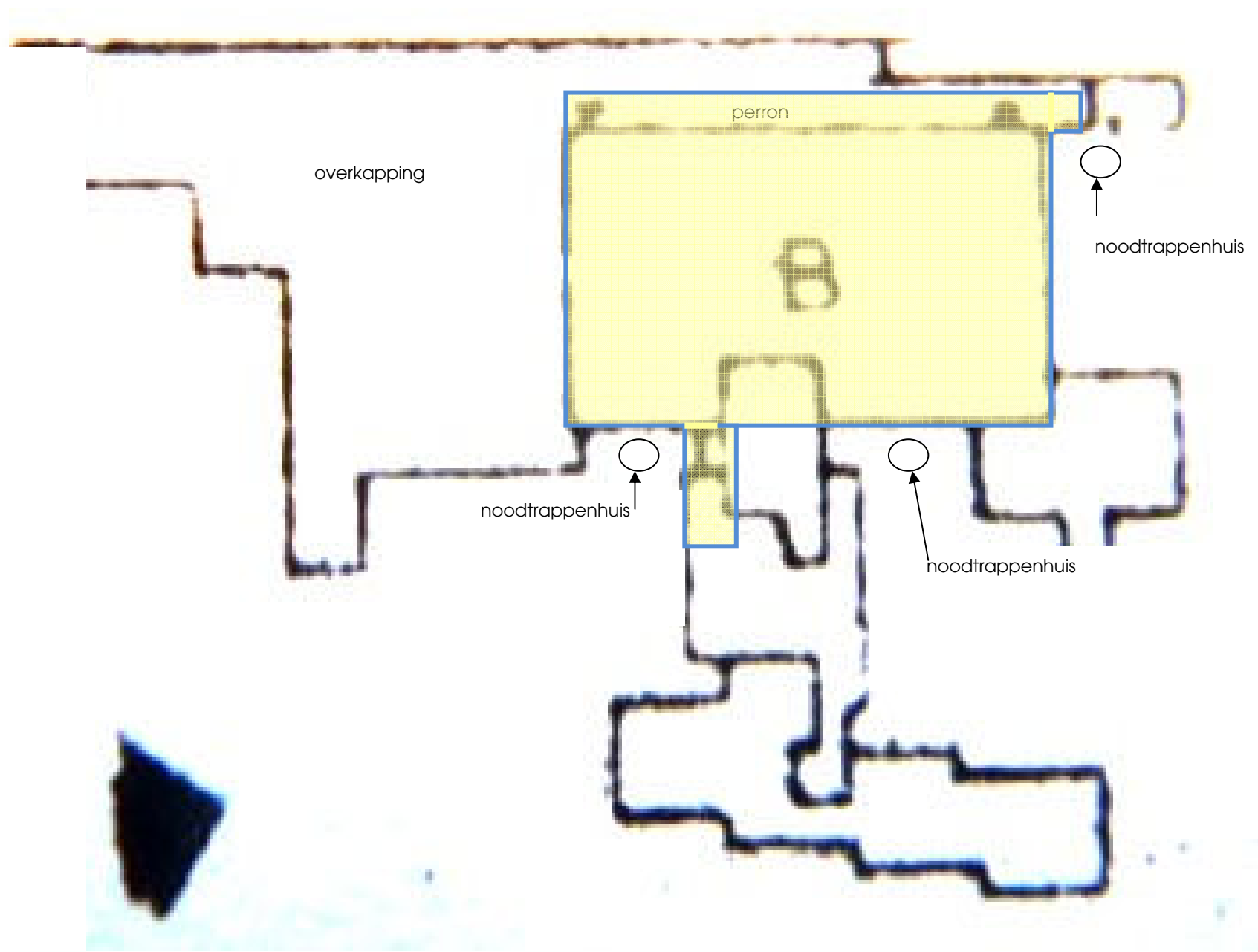
#### Conclusie

Uit het vooronderzoek is geen informatie naar voren gekomen met betrekking tot de eventuele toepassing van asbestverdacht materiaal.

Op basis van de gegevens kunnen echter de standaard werkprocedures en voorzorgsmaatregelen conform het kwaliteitssysteem van BK Asbest kunnen in acht genomen worden. De ter beschikking gestelde tekeningen zijn bruikbaar als veldwerktekeningen.

**Bijlage**

**2 Tekening**



Legenda	
	Onderzoeklocatie

**Alleen kleurenversie gebruiken**

<b>Project</b>	126237.01 bedrijfspand Westergracht 70-72 te Haarlem, bouwdeel B en het bijbehorende deel van het laadperron
<b>Onderwerp</b>	overzichtstekening onderzoekgebied
<b>Nummer</b>	1

\*Ondanks de grote zorgvuldigheid waarmee BK Asbest B.V. deze tekening heeft samengesteld, kunnen aan de maatvoeringen op deze tekening geen rechten worden ontleend. Maatvoeringen dienen in het werk gecontroleerd te worden.\*

**Bijlage**

**3 Lijst van betrokkenen**

## Lijst van betrokkenen

### Opdrachtgever:

Naam:	Cobraspen
Postadres:	Postbus 31
Postcode en plaats:	2050 AA Overveen
Contactpersoon:	de heer S. Nota
Telefoonnummer:	023 - 526 49 49
E-mailadres:	S.Nota@cobraspen.nl

### Opdrachtnemer:

Naam:	BK Asbest B.V.
Adres:	Postbus 264
Postcode en plaats:	1970 AG IJmuiden
Projectleider:	de heer R.P.A. Arisz
Inspecteur type A-onderzoek	de heer N.A. Boot
SCA-certificaatnummer inspecteur	04E-211211-140055
Rapporteur:	de heer N.A. Boot
Telefoonnummer:	088 - 321 25 20
Faxnummer:	088 - 321 25 29
E-mailadres:	info@bkasbest.nl

### Laboratorium:

Naam:	Fibrecount Analyse B.V.
Adres:	Hongkongstraat 5
Postcode en plaats:	3047 BR Rotterdam
Telefoonnummer:	010 - 437 85 41
Faxnummer:	010 - 437 80 58

**Bijlage**

**4 Rapportlaboratoriumanalyses aanvullende onderzoek**



## Analyserapport

Kwalitatieve analyse van asbest met behulp van polarisatiemicroscopie conform NEN 5896

Ingenieursbureau Oesterbaai-BK B.V.  
t.a.v. dhr R. Arisz  
Postbus 264  
1970 AG IJmuiden

### Opdrachtgegevens

ref. Opdrachtgever : 126237  
locatie monsternamen : Westergracht 70-72 Haarlem  
monsterneming door : Boot, dhr N.A. (Nico)

analyse conform : NEN 5896  
ontvangst monsters : 02-03-2013  
aantal monsters : 11

opdrachtnummer : 2013.007657.1  
datum rapportage : 04-03-2013  
versie : 1

### Resultaten

FBC ID	beschrijving	materiaal type	soort asbest	massa percentage	binding
95810	MM01/28.2.13NB beplating om liggers postkantoor	Plaatmateriaal	geen asbest	<0,1%	n.v.t.
95811	MM02/28.2.13NB beplating tegen ligger keuken postkantoor	Plaatmateriaal	geen asbest	<0,1%	n.v.t.
95812	MM03/28.2.13NB plaat gevelbeplating, koof postkantoor	Asbest Cement	chrysotiel	10-15%	hechtgebonden
95813	MM04/28.2.13NB gevelpaneel, binnen en buiten postkantoor	Asbest Cement	chrysotiel	10-15%	hechtgebonden
95814	MM05/28.2.13NB stelplaatjes onder betonnen vloer technischeruimte opslag postkantoor	Asbest Cement	chrysotiel	10-15%	hechtgebonden



## Analyserapport

Kwalitatieve analyse van asbest met behulp van polarisatiemicroscopie conform NEN 5896

FBC ID	beschrijving	materiaal type	soort asbest	massa percentage	binding
95815	MM06/28.2.13NB beplating om ligger entree postkantoor	Plaatmateriaal	geen asbest	<0,1%	n.v.t.
95816	MM07/28.2.13NB borstwering entree postkantoor	Asbest Cement	chrysotiel	10-15%	hechtgebonden
95817	MM08/28.2.13NB gevel, dakpaneel oranje rood	Asbest Cement	chrysotiel	10-15%	hechtgebonden
95818	MM09/28.2.13NB zwarte laag kelder B08 bouwdeel B	Bitumen	geen asbest	<0,1%	n.v.t.
95819	MM10/28.2.13NB zwartelaag kelder B037	Bitumen	geen asbest	<0,1%	n.v.t.
95820	MM11/28.2.13NB dakbedekking postkantoor	Bitumen	geen asbest	<0,1%	n.v.t.

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de onderzochte monsters. Fibrecount is niet aansprakelijk voor interpretaties of conclusies die gedaan zijn naar aanleiding van de verkregen resultaten. Alleen vermenigvuldiging van het gehele rapport is toegestaan. Bij monsterneming door "klant" kan geen uitspraak worden gedaan over de herkomst, representativiteit en veiligheid tijdens de monsterneming.

Bij materiaaltype is de bevinding opgenomen die op het laboratorium van Fibrecount is geconstateerd. Als gevolg van de methode van bemonstering is het niet uitgesloten dat de laboratorium bevindingen afwijken van het materiaaltype welke in het veld is vastgesteld

Bij binding is de bevinding opgenomen die op het laboratorium van Fibrecount is geconstateerd. Als gevolg van de methode van bemonstering alsmede de staat van het aangeboden monster is het niet uitgesloten dat de bevindingen van het laboratorium afwijken van de conclusie welke in het veld is vastgesteld.

Wanneer in organische gebonden materialen (bijvoorbeeld colovinyltegels, kitten, teerlagen) of in kleeftmonsters met de standaard analyse, stereo- en polarisatiemicroscopie (PLM) geen asbestvezels worden gedetecteerd, bevelen wij aan de monsters met scanning elektronen microscopie (SEM) te laten analyseren. Organisch gebonden materialen kunnen asbestvezels bevatten met een dusdanig kleine doorsnede en lengte dat ze met PLM niet gedetecteerd kunnen worden, en de analysesresultaten hierdoor vals negatief kunnen zijn.

Autorisatie: De heer Joram Buissant des Amorie  
Hoofd Laboratorium Binnendienst

Alle documenten behorende bij deze rapportage zijn gecontroleerd en geautoriseerd door het hoofd laboratorium of diens vervanger. Indien twijfel bestaat over de echtheid van dit document kunt u dit verifiëren via [verificatie@fibrecount.com](mailto:verificatie@fibrecount.com) o.v.v het certificaatnummer.





## Analyserapport

Kwalitatieve analyse van asbest met behulp van polarisatiemicroscopie conform NEN 5896

Ingenieursbureau Oesterbaai-BK B.V.  
t.a.v. dhr R. Arisz  
Postbus 264  
1970 AG IJmuiden

### Opdrachtgegevens

ref. Opdrachtgever : 126237  
locatie monsternaming : Westergracht 70-72 Haarlem  
monsterneming door : Boot, dhr N.A. (Nico)

analyse conform : NEN 5896  
ontvangst monsters : 21-04-2013  
aantal monsters : 4

opdrachtnummer : 2013.014935.1  
datum rapportage : 23-04-2013  
versie : 1

### Resultaten

FBC ID	beschrijving	materiaal type	soort asbest	massa percentage	binding
119431	MM01/18.4.13NB plaat in gevelpaneel overkapping	Asbest Cement	chrysotiel	10-15%	hechtgebonden
119432	MM02/18.4.13NB koord achter afdeklathet binnenzijde gevelkozijn	Koord	geen asbest	<0,1%	n.v.t.
119433	MM03/18.4.13NB plaat achter lijst gevelkozijn binnenzijde	Plaatmateriaal	geen asbest	<0,1%	n.v.t.
119434	MM04/18.4.13NB plaat in gevelpaneel overkapping achterzijde	Asbest Cement	chrysotiel	10-15%	hechtgebonden

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de onderzochte monsters. Fibrecount is niet aansprakelijk voor interpretaties of conclusies die gedaan zijn naar aanleiding van de verkregen resultaten. Alleen vermenigvuldiging van het gehele rapport is toegestaan. Bij monsterneming door "klant" kan geen uitspraak worden gedaan over de herkomst, representativiteit en veiligheid tijdens de monsterneming.

Bij materiaaltype is de bevinding opgenomen die op het laboratorium van Fibrecount is geconstateerd. Als gevolg van de methode van bemonstering is het niet uitgesloten dat de laboratorium bevindingen afwijken van het materiaaltype welke in het veld is vastgesteld

Bij binding is de bevinding opgenomen die op het laboratorium van Fibrecount is geconstateerd. Als gevolg van de methode van bemonstering alsmede de staat van het aangeboden monster is het niet uitgesloten dat de bevindingen van het laboratorium afwijken van de conclusie welke in het veld is vastgesteld.

Rotterdam: Hongkongstraat 5, 3047 BR, t: 010 2088400  
BANK: Rabobank 1532.73.76 – BIC: RABONL2U – IBAN: NL36RABO 0153 2737 63 – BTW: NL9196857B01 – KVK: 24370016



## Analyserapport

### Kwalitatieve analyse van asbest met behulp van polarisatiemicroscopie conform NEN 5896

Wanneer in organische gebonden materialen (bijvoorbeeld colovinyltegels, katten, teerlagen) of in kleefmonsters met de standaard analyse, stereo- en polarisatiemicroscopie (PLM) geen asbestvezels worden gedetecteerd, bevelen wij aan de monsters met scanning elektronen microscopie (SEM) te laten analyseren. Organisch gebonden materialen kunnen asbestvezels bevatten met een dusdanig kleine doorsnede en lengte dat ze met PLM niet gedetecteerd kunnen worden, en de analyseresultaten hierdoor vals negatief kunnen zijn.

Autorisatie: Hoofd Laboratorium Binnendienst

Alle documenten behorende bij deze rapportage zijn gecontroleerd en geautoriseerd door het hoofd laboratorium of diens vervanger. Indien twijfel bestaat over de echtheid van dit document kunt u dit verifiëren via [verificatie@fibrecount.com](mailto:verificatie@fibrecount.com) ovv het certificaatnummer.